

La Verdad

DATOS DEL INE

El precio del alquiler solo bajó en marzo en Murcia y La Rioja

13.04.12 - 15:26 - EP | MADRID |

<http://www.laverdad.es/murcia/20120413/local/region/precio-alquiler-solo-bajo-201204131526.html>

El precio de las viviendas en alquiler se incrementó un 0,8 por ciento en el tercer mes del año, menos de la mitad que el índice general, que experimentó una subida interanual del 1,9 por ciento en el mismo mes; por el contrario, en Murcia el precio de los alquileres baja un 1,2 por ciento en marzo, el mayor descenso por comunidades, según datos del Instituto Nacional de Estadística (INE).

De esta manera, la evolución interanual del precio de los alquileres se mantuvo en línea los primeros meses del año. En término intermensuales, las rentas de alquiler subieron sólo un 0,1 por ciento.

Por comunidades autónomas, las principales subidas se localizaron en Cataluña (+1,4%), País Vasco (+1,3%), Asturias (+1,3%), Castilla y León (+1,1%), Andalucía (+0,9%) y Melilla (+0,9%).

Por debajo de este promedio, completaron la lista Canarias (+0,6%), Cantabria (+0,6%), Castilla-La Mancha (+0,6%), Extremadura (+0,6%), Aragón (+0,4%), Baleares (+0,4%), Ceuta (+0,4%), Comunidad de Madrid (+0,3%), Comunidad Valenciana (+0,2%) y Navarra (0%). Los únicos descensos se registraron en Murcia (-1,2%) y La Rioja (-0,2%).

Por otro lado, en el capítulo de gastos de conservación de la vivienda, los precios subieron un 1,5% interanual, cuatro décimas menos que el índice general, y se mantuvieron estables respecto al mes de febrero.